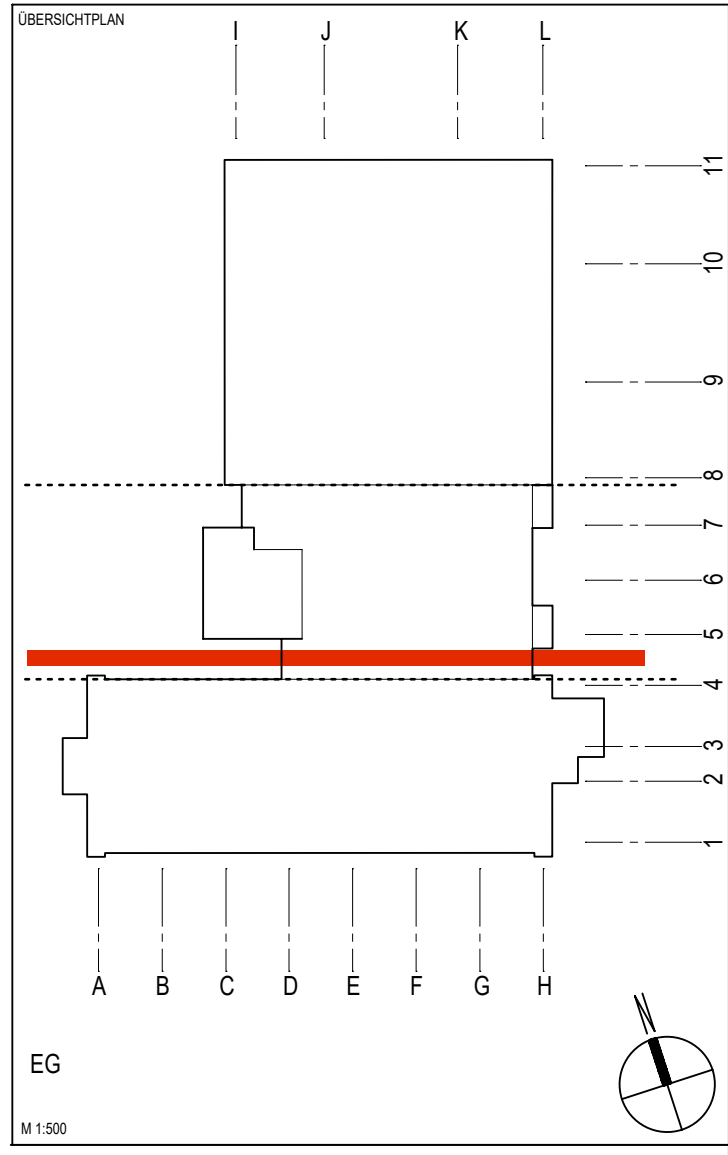




ANSICHT NORD TEIL 1 M 1:50



EG
M 1:50

BEMERKUNGEN
Die Architekturanlagen gelten nur in Verbindung mit den derzeit aktuellen Fachplanungen (Statik, HLK, ELT, Licht usw.). Unstimmigkeiten sind dem Architekten unverzüglich mitzuteilen. Maßstabänderungen sind sofort mit dem Architekten/ der Bauleitung zu klären. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.
Ausführungs- und Detailzeichnungen von Firmen gelten nur mit Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinationspflicht des Unternehmens bleibt unberührt. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekten und der Bauleitung rechtzeitig mitzuteilen.

Höhenbezug:
Der Nullpunkt (±0,00 m) bezieht sich auf OKFF vom Erdgeschoss des 3-geschossigen Bürogebäudes.

Raumstempel
Raumnummer
Bezeichnung
Raumfläche in m²
lichte Raumhöhe in m

AT- Außentür je nach Geschoss
AF- Außenfenster je nach Geschoss
LS- Lichtsachschacht Kellergeschoss
IT- Innentür je nach Geschoss

DIE INHALTE DIESER PLANS FALLEN UNTER DIE VERSCHWIEGENTHEITSPFLICHT 1

PROJEKT
**Umbau und Sanierung
Servicezentrum Cuxhaven**
Bahnhofsplatz 27/28 Cuxhaven

BAUHERR
**AOK - Die Gesundheitskasse
für Niedersachsen**
Hildesheimer Straße 273, 30519 Hannover

ARCHITEKTUR
**ARCHITECTENSTUDIO
martin menzel**
PLANUNGSGRUPPE
Auf dem Loh 4, 27296 Rotenburg T. 04281-94470

STATIK
**Ingenieurbüro Post, Hansen,
Hallenga, Tigges PartGmbH**
Lichterbergweg 12-14, 30853 Aumöhlen T. 04281-94470

HLK - ELT
**PBA-Planungsgesellschaft
Haustechnik mbH**
Strohmstraße 28, 22760 Verden T. 040 - 48 16 12 0

BRANDSCHUTZ
**IB Ketterkat Ingenieurbüro
für Brandschutz**
Moornstraße 3, 26871 Papenburg T. 04901 9 85 70 80

WÄRMESCHUTZ
DEKRA

BESEDLUNGSPLAN
AOK Niedersachsen
Hildesheimer Straße 273, 30519 Hannover T. +49 (0)511 187 01 - 15139

PHASE	AUSFÜHRUNGSPLANUNG
PLANINHALT	ANSICHTEN TEIL 1 (BÜRO)
TEIL	NORD ANSICHT
MAßSTAB	1:50
ERSTELLUNGSDATUM	12.01.2026
GEZEICHNET	HMo
PROJEKTLÜTUNG	SBu
PROJEKTNR.	22723
ZEICHNUNGS NR.	A.2.01.03 - Ansicht Nord
INDEX	A